

# UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE, ZÁSTUPCE ZAMĚSTNANCŮ, ZAMĚSTNANCE A SPOLEČNÍKY

podle § 33 a násl. zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o přeměnách“)

O.V.P., spol. s r.o., IČO: 607 29 406, se sídlem na adrese Havlíčkova 780, 765 02 Otrokovice, obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17294 (dále jen „Rozdělovaná společnost“),

v souvislosti s přechodem části jmění Rozdělované společnosti na nově vznikající obchodní společnost **VTIF nemovitosti s.r.o.**, společnost s ručením omezeným založená podle českého práva se sídlem v obci Otrokovice (dále jen „Nástupnická společnost“),

k němuž dojde v rámci rozdělení Rozdělované společnosti formou odštěpení se vznikem nové společnosti, kterou bude Nástupnická společnost (dále jen „Rozdělení“), jak je to podrobně popsáno v projektu rozdělení formou odštěpení se vznikem nové společnosti vyhotoveném dne 4. 11. 2024 (dále jen „Projekt“),

## I. Upozornění pro věřitele

Rozdělovaná společnost uložila projekt rozdělení do sbírky listin obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 17294.

Rozdělovaná společnost tímto v souladu s ustanovením § 33 odst. 1. písm. b) a násl. Zákona o přeměnách: upozorňuje věřitele zejména na následující práva podle ustanovení § 35 až 39 Zákona o přeměnách:

- a) věřitelé Rozdělované společnosti mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Rozdělení zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejněním podle § 33a Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné;
- b) nedojde-li mezi věřitelem a Rozdělovanou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky;
- c) o zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis Rozdělení do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám;
- d) právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle § 33a Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku;
- e) právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé,
  - (i) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo
  - (ii) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele;

- f) Rozdělovaná společnost nevydala vyměnitelné či prioritní dluhopisy, ani jiné účastnické cenné papíry, s nimiž by byla spojena zvláštní práva podle ustanovení § 37 Zákona o přeměnách, a proto se zde neuvádí skutečnosti podle těchto ustanovení týkající se takových cenných papírů;
- g) práva vlastníků dluhopisů podle zvláštního zákona nejsou ustanoveními § 36 a 37 Zákona o přeměnách dotčena;
- h) povinnost splatit vklad není Rozdělením dotčena, nestanoví-li Zákon o přeměnách jinak.

## II. Práva zaměstnanců a společníků

Rozdělovaná společnost upozorňuje společníky, zaměstnance a případné zástupce zaměstnanců na jejich práva ve smyslu § 33 odst. 1) písm. b) Zákona o přeměnách.

**O.V.P., spol. s r.o.**

**O.V.P.** spol. s r.o.  
Havlíčková 780, 765 02 Otrokovice  
Vedena v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 17294  
tel.: 00 420 577 934 670, fax: 00 420 577 934 676  
IČO: 607 29 406 DIČ: CZ60729406

